

## بند (۱۰۲)

در اجرای بند «ب» ماده (۲۱۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران\*، کلیه دستگاههای اجرائی برای شروع عملیات اجرائی طرحهای ملی خود که تا ابتدای سال ۱۳۹۱ برای آنها پیمانکار انتخاب نشده است با رعایت ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه مصوب سال ۱۳۵۱\*\* و ماده (۱۰) قانون برگزاری مناقصات\*\*\* مجازند به روش این بند اقدام نمایند:

## جزء (۱۰۲-۱)

زمین مورد نیاز طرح توسط دستگاه اجرائی تأمین و به مدت حداکثر پنجاه سال حسب نوع بهره‌برداری از طرح در اختیار پیمانکار صاحب صلاحیت برنده مناقصه قرار گیرد. در غیر این صورت

## \* قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران:

بند (ب) ماده (۲۱۴): روشهای اجرائی مناسب از قبیل «تأمین منابع مالی، ساخت، بهره‌برداری و واگذاری»، «تأمین منابع مالی، ساخت و بهره‌برداری»، «طرح و ساخت کلید در دست»، «مشارکت بخش عمومی - خصوصی» و یا «ساخت، بهره‌برداری و مالکیت» را با پیش‌بینی تضمین‌های کافی به کار گیرد.

## \*\* قانون برنامه و بودجه کشور مصوب سال ۱۳۵۱:

ماده (۲۳): سازمان برای تعیین معیارها و استانداردها همچنین اصول کلی و شرایط عمومی قراردادهای مربوط به طرحهای عمرانی آیین‌نامه‌ای تهیه و پس از تصویب هیأت وزیران بر اساس آن دستورالعمل لازم به دستگاههای اجرائی ابلاغ می‌نماید و دستگاههای اجرائی موظف به رعایت آن می‌باشند.

## \*\*\* قانون برگزاری مناقصات:

ماده (۱۰): تأمین منابع مالی

الف: انجام معامله به هر طریق مشروط بر آن است که دستگاههای موضوع بند (ب) ماده (۱) این قانون به نحو مقتضی نسبت به پیش‌بینی منابع مالی معامله در مدت قرارداد اطمینان حاصل و مراتب در اسناد مرتبط قید شده باشد.  
ب: موضوع پیش‌بینی منابع مالی و نحوه ضمان تأخیر تعهدات برای انجام معامله باید به صراحت در شرایط و اسناد مناقصه از سوی دستگاه مناقصه‌گزار قید و تعهد شود.

تأمین زمین اجرای طرح جزئی از موضوع قرارداد احداث است.

## جزء (۱۰۲-۲)

تأمین منابع مالی اجرای طرحها طبق دستورالعمل ماده (۲۳) فوق‌الذکر توسط و به عهده پیمانکار می‌باشد و هزینه مالی تأمین منابع از طریق تسهیلات بانکی بر حسب عملکرد اجرائی و پیشرفت عملیات در چهارچوب اسناد مناقصه و قرارداد توسط دستگاه اجرائی تعهد و تأمین می‌گردد.

## جزء (۱۰۲-۳)

اجرای طرحها صرفاً از طریق پیمانکاران بوده و دستگاه اجرائی با انعقاد قرارداد با پیمانکار به صورت پیش‌خرید تأسیسات احداثی (نوع الف) و یا قرارداد اجاره دراز مدت تمام یا بخشی از تأسیسات (نوع ب) و یا قرارداد دراز مدت خرید خدمات تولیدی آن طرح (نوع ج) اقدام می‌کند.

## جزء (۱۰۲-۴)

وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مطابق آیین‌نامه‌ای که به همین منظور به تصویب هیأت وزیران می‌رسد ترتیبات لازم را برای پیمانکاران به منظور توثیق قراردادهای موضوع این بند در بانکهای عامل مهیا و به اجراء می‌رسانند. در هر صورت مسؤلیت تأمین تمام منابع مالی احداث طرحها بر عهده پیمانکاران برنده مناقصه است.

## جزء (۱۰۲-۵)

هزینه‌های اجرای این بند شامل مطالعات مراحل مقدماتی و پایه و تفصیلی و نیز نظارت

## تفریح بند (۱۰۲)

در محدوده رسیدگی‌ها، از ساز و کارهای اجرایی مندرج در این بند و اجزای آن استفاده نگردیده، لذا این بند و اجزاء آن به استثنای جزء (۴)، در سال ۱۳۹۱ فاقد عملکرد می‌باشد.

هیات وزیران در جلسه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۶، آئین‌نامه اجرایی این بند موضوع جزء (۴) را تصویب نموده که طی شماره ۲۴۶۱۵۶/ت/۴۸۵۲۵ هـ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۲ ابلاغ شده است. تصویب‌نامه مذکور طی بخشنامه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۶ از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به کلیه بانکها و مؤسسات اعتباری جهت اجراء ابلاغ گردیده است.

لازم به ذکر است به استناد تبصره (۲) ماده (۵) آیین‌نامه اجرایی مذکور، مقرر گردیده معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور با همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران حداکثر ظرف مدت پانزده روز پس از ابلاغ آیین‌نامه نسبت به تهیه نمونه قرارداد سه جانبه اقدام نمایند. حسب اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران پیشنهادی از سوی معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور جهت تهیه نمونه قرارداد سه جانبه ارائه نگردیده که از جهت اثر تعلیقی اجرایی شدن آئین‌نامه، **مبین عدم اجرای کامل مفاد حکم جزء (۴) می‌باشد.**

دستگاه اجرائی بر اجرای طرح بر اساس اسناد مناقصه، همچنین هزینه‌های مالی تسهیلات اخذ شده توسط پیمانکار و پیش خرید قراردادهای مذکور (نوع الف، ب و ج)، مقدم بر سایر پرداخت‌های دستگاههای اجرائی از محل اعتبارات دستگاهها و ردیفهای مصوب مربوط در این قانون تأمین و پرداخت می‌گردد.

## جزء (۶-۱۰۲)

پیمانکاران موضوع این بند صرفاً بر اساس مناقصه عمومی انتخاب می‌شوند. ارزیابی مالی مناقصات بر اساس کمترین ارزش حال با احتساب نرخ پانزده درصد (۱۵٪) کل پرداختی به پیمانکار (از جمله پیش‌پرداخت سال عقد قرارداد) و بانک، بابت سود تسهیلات دوره ساخت و هزینه بیمه احتمالی صورت می‌گیرد.

## جزء (۷-۱۰۲)

دستگاههای اجرائی موظفند وجود یا نبود بیمه تعهدات کارفرما (به هزینه کارفرما) و همچنین مبلغ پیش‌پرداخت در سال اول عقد قرارداد خرید یا اجاره یا خرید خدمات (حسب نوع الف، ب یا ج) را در اسناد مناقصه به همه مناقصه‌گران اعلام نمایند.

## جزء (۸-۱۰۲)

دستگاههای اجرائی در مورد ادامه اجرای طرحهایی که بر اساس مواد (۴۶)، (۴۷) و (۴۸) شرایط عمومی پیمان، فسخ شده و یا خاتمه یافته باشند نیز مجازند بر اساس این بند اقدام نمایند.