

## بند (۹۹)

در اجرای بند (ل) ماده (۴۴)\* قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران وزارت راه و شهرسازی موظف است با هماهنگی و معرفی بنیاد شهید و امور ایثارگران نسبت به تأمین مسکن پنجاه و دو هزار نفر (یک‌چهارم واجدین شرایط) از جانبازان بیست و پنج درصد (۲۵٪) و بالاتر، آزادگان و فرزندان شهداء و جانبازان هفتاد درصد (۷۰٪) که قبلاً از زمین یا مسکن دولتی استفاده نکرده‌اند با مالکیت عرصه به قیمت منطقه‌ای و اعیان به قیمت تمام‌شده اقدام نمایند.

## تفریح بند (۹۹)

بنیاد شهید و امور ایثارگران در راستای انجام تکلیف وزارت راه و شهرسازی مقرر در بند (ل) ماده (۴۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران، به منظور هماهنگی مؤثر جهت اجرای حکم این بند، فهرست واجدین شرایط بهره‌مندی از امتیازات موضوع این بند را به تفکیک اقشار مشمول به وزارت مذکور ارائه نموده که به منزله معرفی افراد تلقی می‌گردد و برای تسهیل و تسریع تحقق اهداف مورد نظر، شرایط لازم را طی جلسه مورخ ۱۳۹۲/۸/۲۷ با حضور مسؤولین سازمان ملی زمین و مسکن تعیین نموده است.

بر اساس بررسی‌ها، تفاهم‌نامه‌ای در تاریخ ۱۳۹۲/۹/۱۲ بین وزارت راه و شهرسازی و بنیاد شهید و امور ایثارگران منعقد گردیده است، تا بر اساس آماری که از طرف بنیاد شهید و امور ایثارگران استانها پس از احراز شرایط اولیه به ادارات کل راه و شهرسازی اعلام می‌گردد، نسبت به تأمین مسکن افراد مشمول این بند اقدام شود. از تعداد (۲۰۲,۴۵۸) نفر واجدین شرایط اعلام شده توسط ادارات بنیاد شهید و امور ایثارگران استانها، تعداد (۱,۵۰۲) نفر از مزایای موضوع این بند، برخوردار گردیده‌اند که عملکرد آن به شرح جدول زیر می‌باشد:

## \* قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران:

**بند (ل) ماده (۴۴):** وزارت مسکن و شهرسازی موظف است تا پایان برنامه، مسکن جانبازان پنجاه درصد (۵۰٪) و بالاتر، جانبازان بیست و پنج درصد (۲۵٪) تا پنجاه درصد (۵۰٪) را که حداقل دو سال سابقه حضور در جبهه داشته‌اند و همچنین آزادگان و فرزندان شهداء و جانبازان هفتاد درصد (۷۰٪) و بالاتر فاقد مسکن را در صورتی که قبلاً از زمین یا مسکن دولتی استفاده نکرده‌اند تأمین نماید.

نام استان	تعداد واجدین شرایط				تعداد افراد برخوردار شده از مسکن			
	جانبازان (۲۵٪) و بالاتر	آزادگان	فرزندان شهدا و جانبازان بالاتر از (۷۰٪)	جمع	جانبازان (۲۵٪) و بالاتر	آزادگان	فرزندان شهدا و جانبازان بالاتر از (۷۰٪)	جمع
مرکزی	۲،۱۷۵	۲۷۱	۲،۴۸۱	۴،۹۲۷	-	۲	۳	
گیلان	۲،۸۸۸	۴۱۸	۱،۸۶۸	۵،۱۷۴	-	۱۰	۵۵	
مازندران	۴،۶۴۹	۲۸۱	۳،۲۹۴	۸،۲۲۴	-	-	-	
آذربایجان شرقی	۱،۷۳۲	۶۴۱	۳،۷۱۵	۶،۰۸۸	۱	۴۹	۸۷	
آذربایجان غربی	۲،۸۲۷	۵۹۳	۸،۹۱۵	۱۲،۳۳۵	-	-	-	
کرمانشاه	۲،۸۰۶	۳۳۶	۶،۲۸۴	۹،۴۲۶	-	-	-	
خوزستان	۲،۹۷۹	۶۳۰	۹،۰۰۹	۱۲،۶۱۸	-	-	-	
فارس	۳،۴۳۲	۴۷۲	۵،۶۹۰	۹،۵۹۴	-	۶۶	۱۰۰	
کرمان	۲،۰۲۵	۳۰۷	۲،۴۵۷	۴،۷۸۹	-	-	-	
خراسان رضوی	۱۰،۳۴۵	۱،۲۱۰	۱۳،۹۲۷	۲۵،۳۸۲	-	۲	۱۰	
اصفهان	۹،۴۵۶	۱،۳۷۴	۸،۳۹۵	۱۹،۲۲۵	۲	-	۱۲۰	
هرمزگان	۱۷۸	۱۷	۴۷۹	۶۷۴	-	-	-	
سیستان و بلوچستان	۳۸۸	۱۱۸	۲،۱۳۶	۲،۶۴۲	-	-	-	
کردستان	۱،۳۸۶	۱۶۵	۴،۷۶۹	۶،۳۲۰	-	-	-	
همدان	۱،۷۲۶	۱۹۱	۲،۷۶۴	۴،۶۸۱	-	-	۲۱	
لرستان	۱،۵۱۴	۱۶۲	۳،۴۱۰	۵،۰۸۶	-	-	-	
ایلام	۱،۶۹۶	۱۰۹	۲،۳۵۶	۴،۱۶۱	-	-	-	
زنجان	۴۹۲	۵۵	۱،۰۶۰	۱،۶۰۷	-	-	-	
چهارمحال و بختیاری	۶۹۶	۸۹	۱،۱۰۲	۱،۸۱۷	-	-	۱۵	
کهگیلویه و بویراحمد	۷۹۴	۸۵	۷۷۶	۱،۶۵۵	-	-	-	
سمنان	۴۳۰	۳۹	۸۶۰	۱،۳۲۹	-	۳	۴	
یزد	۱،۰۵۵	۷۲	۱،۱۰۹	۲،۲۳۶	-	۲۳	۱،۰۱۴	
بوشهر	۵۸۸	۴۸	۸۶۲	۱،۴۹۸	-	-	-	
تهران	۱۳،۸۳۳	۱،۳۰۲	۱۲،۷۳۶	۲۷،۸۷۱	-	۱۰	۱۰	

نام استان	تعداد واجدین شرایط				تعداد افراد برخوردار شده از مسکن			
	جانبازان (۲۵٪) و بالاتر	آزادگان	فرزندان شهدا و جانبازان بالاتر از (۷۰٪)	جمع	جانبازان (۲۵٪) و بالاتر	آزادگان	فرزندان شهدا و جانبازان بالاتر از (۷۰٪)	جمع
اردبیل	۱,۲۰۱	۲۶۲	۹۷۲	۲,۴۳۵	-	-	-	-
قم	۲,۷۸۲	۳۳۷	۳,۴۲۸	۶,۵۴۷	۱۷	-	۱۹	۳۶
قزوین	۱,۱۵۱	۱۸۲	۱,۲۳۸	۲,۵۷۱	-	-	-	-
گلستان	۹۷۲	۱۴۷	۱,۲۷۵	۲,۳۹۴	-	-	-	-
خراسان شمالی	۱,۳۵۱	۱۸۸	۱,۵۰۸	۳,۰۴۷	-	-	-	-
خراسان جنوبی	۵۱۹	۴۴	۹۹۱	۱,۵۵۴	۴	-	۲۳	۲۷
البرز	۱,۷۶۰	۳۹۵	۲,۳۲۶	۴,۴۸۱	-	-	-	-
<b>جمع</b>	<b>۷۹,۷۲۶</b>	<b>۱۰,۵۴۰</b>	<b>۱۱۲,۱۹۲</b>	<b>۲۰۲,۴۵۸</b>	<b>۳</b>	<b>۳</b>	<b>۳۴۵</b>	<b>۱,۵۰۲</b>

در استان تهران از تعداد (۱۰) نفر افراد برخوردار از مزایای این بند، (۳) نفر دارای سابقه دریافت زمین یا مسکن دولتی بوده‌اند، همچنین واگذاری عرصه و اعیان مغایر حکم این بند، بر مبنای قیمت کارشناس رسمی اقدام شده است.

در استان قم به افراد مشمول واحدهای آپارتمانی بر مبنای قیمت کارشناسی روز واگذار گردیده است.

موارد فوق الذکر، **مبین عدم رعایت مفاد حکم این بند می‌باشد.**

شایان ذکر است، تعداد (۱,۵۰۲) نفر از مزایای موضوع این بند برخوردار شده‌اند که

حدود سه درصد (۳٪) تکلیف مقرر در این بند عهده وزارت راه و شهرسازی می‌باشد و **مبین**

**عدم تحقق کامل اهداف قانونگذار می‌باشد.**