

بند (۱۴۲)

عوارض ساخت و ساز و جرائم تخلفات ساختمانی خارج از حریم شهرها و خارج از محدوده روستاهای دارای دهیاری تا سقف یکهزار و پانصد میلیارد (۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال به حساب خزانه معین استان واریز تا صد درصد درآمد حاصل آن در جهت توسعه و عمران روستاها میان دهیاریهای همان استان توزیع و هزینه گردد.

تفریغ بند (۱۴۲)

مطابق بررسیها، خزانه‌داری کل کشور طی نامه مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۴ به خزانه معین استان‌ها، دستور افتتاح حساب مجزا برای عوارض موضوع این بند را صادر نموده است. سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور طی نامه مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۵ نسبت به تعیین سهم عوارض و جرایم موضوع این بند اقدام نموده، لیکن با توجه به اقدام دیر هنگام خزانه‌داری کل کشور و دستگاههای اجرایی ذی‌ربط، حکم این بند اجرایی نگردیده و **اهداف قانونگذار در این بند محقق نشده است**. دستگاههای اجرایی با توجه به اجرای دیر هنگام این بند، نسبت به وصول عوارض و جرایم موضوعه مطابق ماده (۹۹) قانون شهرداریها اقدام نموده‌اند که عملکرد آن به شرح جدول زیر می‌باشد:

(مبالغ به هزار ریال)

نام استان	سهم عوارض ساخت و ساز و جرایم تخلفات ساختمانی	وصولی بابت			واریزی			پرداختی خزانه به استانداری	مبالغ مصرف‌شده
		عوارض ساخت و ساز	جرایم	جمع	به حساب خزانه	به سایر حسابها	جمع		
مرکزی	۲۷,۷۷۸,۰۰۰	۱,۳۲۹,۲۴۹	۱,۴۶۹,۱۳۲	۲,۷۹۸,۳۸۱	۲,۷۹۸,۳۸۱	-	۲,۷۹۸,۳۸۱	۲,۷۹۸,۳۸۱	۲,۷۹۸,۳۸۱
گیلان	۷۲,۲۸۵,۰۰۰	۳,۰۹۳,۰۴۰	-	۳,۰۹۳,۰۴۰	۳,۰۹۳,۰۴۰	-	۳,۰۹۳,۰۴۰	۳,۰۹۳,۰۴۰	۳,۰۹۳,۰۴۰
مازندران	۱۰۳,۲۶۶,۰۰۰	-	-	۶,۲۳۳,۹۲۳	۶,۲۳۳,۹۲۳	-	۶,۲۳۳,۹۲۳	۶,۲۳۳,۹۲۳	۶,۲۳۳,۹۲۳
آذربایجان شرقی	۸۵,۶۵۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
آذربایجان غربی	۷۹,۸۱۳,۰۰۰	-	۶۹۰,۰۰۷	۶۹۰,۰۰۷	-	۶۹۰,۰۰۷	۶۹۰,۰۰۷	-	۶۹۰,۰۰۷
کرمانشاه	۴۰,۲۴۰,۰۰۰	-	-	۵,۳۱۰,۷۴۷	-	۵,۳۱۰,۷۴۷	۵,۳۱۰,۷۴۷	-	-
خوزستان	۷۴,۳۳۲,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
فارس	۱۰۴,۷۸۶,۰۰۰	-	-	۷۶,۲۸۲	۷۶,۲۸۲	-	۷۶,۲۸۲	-	-
کرمان	۸۹,۸۹۸,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
خراسان رضوی	۱۲۸,۰۵۱,۰۰۰	-	-	۴,۶۵۳,۹۲۹	۴,۶۵۳,۹۲۹	-	۴,۶۵۳,۹۲۹	-	-

(مبالغ به هزار ریال)

نام استان	سهم عوارض ساخت و ساز و جرایم تخلقات ساختمانی	وصولی بابت			واریزی			پرداختی خزانه به استانداری	مبالغ مصرف شده
		عوارض ساخت و ساز	جرایم	جمع	به حساب خزانه	به سایر حسابها	جمع		
اصفهان	۵۴,۰۷۵,۰۰۰	۳,۷۱۶,۹۰۳	-	۳,۷۱۶,۹۰۳	۳,۷۱۶,۹۰۳	-	۳,۷۱۶,۹۰۳	۳,۷۱۶,۹۰۳	-
هرمزگان	۵۹,۳۷۷,۰۰۰	-	۷,۴۸۴	۷,۴۸۴	۷,۴۸۴	-	۷,۴۸۴	-	-
سیستان و بلوچستان	۶۷,۶۸۱,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
کردستان	۳۸,۸۴۲,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
همدان	۵۳,۸۷۰,۰۰۰	-	-	۲۱۹,۴۵۵	۲۱۹,۴۵۵	-	۲۱۹,۴۵۵	۲۱۹,۴۵۵	۲۱۹,۴۵۵
لرستان	۴۴,۸۰۸,۰۰۰	۳۴۹,۰۸۷	-	۳۴۹,۰۸۷	-	۳۴۹,۰۸۷	۳۴۹,۰۸۷	-	-
ایلام	۱۳,۰۵۳,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
زنجان	۲۷,۶۲۰,۰۰۰	۲۳۷,۱۸۰	-	۲۳۷,۱۸۰	۲۳۷,۱۸۰	-	۲۳۷,۱۸۰	-	-
چهارمحال و بختیاری	۲۷,۱۷۳,۰۰۰	-	۸۶۸,۵۶۷	۸۶۸,۵۶۷	۸۶۸,۵۶۷	-	۸۶۸,۵۶۷	۸۶۸,۵۶۷	۸۶۸,۵۶۷
کهگیلویه و بویراحمد	۱۹,۴۸۱,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
سمنان	۹,۶۶۶,۰۰۰	۲,۲۲۵	-	۲,۲۲۵	۲,۲۲۵	-	۲,۲۲۵	۲,۲۲۵	-
یزد	۱۱,۵۹۰,۰۰۰	۷۹۲,۰۰۰	-	۷۹۲,۰۰۰	-	۷۹۲,۰۰۰	۷۹۲,۰۰۰	-	۷۹۲,۰۰۰
بوشهر	۲۱,۸۲۸,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
تهران *	۴۲,۷۹۹,۰۰۰	۴۱,۹۵۱,۰۲۵	-	۴۱,۹۵۱,۰۲۵	۴۱,۹۵۱,۰۲۵	-	۴۱,۹۵۱,۰۲۵	-	-
اردبیل	۳۳,۶۶۴,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-
قم	۳,۸۸۲,۰۰۰	۱,۰۶۳,۶۲۷	۵۷۰,۷۷۸	۱,۶۳۴,۴۰۵	-	۱,۰۶۴,۴۰۵	۱,۰۶۴,۴۰۵	-	-
قزوین	۲۳,۹۹۵,۰۰۰	-	-	۲۳,۹۹۵	۲۳,۹۹۵	-	۲۳,۹۹۵	-	-
گلستان	۷۰,۶۹۲,۰۰۰	۲,۷۳۶,۴۱۹	۱۲۲,۹۲۰	۲,۸۵۹,۳۳۹	۳۰۲,۶۶۱	-	۳۰۲,۶۶۱	۱۲۲,۹۲۰	-
خراسان شمالی	۳۳,۲۵۸,۰۰۰	۱۸۳,۵۸۴	-	۱۸۳,۵۸۴	۱۸۳,۵۸۴	-	۱۸۳,۵۸۴	۱۸۳,۵۸۴	۱۸۳,۵۸۴
خراسان جنوبی	۲۳,۲۵۰,۰۰۰	۶۳,۹۸۱	۱۲,۰۷۰	۷۶,۰۵۱	-	۷۶,۰۵۱	۷۶,۰۵۱	-	-
البرز *	۱۳,۲۹۷,۰۰۰	-	۸,۸۴۲,۵۱۴	۸,۸۴۲,۵۱۴	۸,۸۴۲,۵۱۴	-	۸,۸۴۲,۵۱۴	-	-
جمع	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۱۸,۳۲۰	۱۹,۸۴۴,۹۸۰	۸۴,۳۶۳,۳۰۰	۷۳,۳۱۱,۱۴۸	۸,۲۸۲,۲۹۷	۸۱,۵۹۳,۴۴۵	۱۷,۲۳۸,۹۹۸	۱۴,۸۷۸,۹۵۷

* مبالغ وصولی به ردیف درآمدی ۱۴۰۱۱۹ با عنوان «درآمد حاصل از خدمات شهری (ماده (۹۹) قانون شهرداریها)» واریز شده است.

مبلغ عوارض قابل وصول در استانهای گیلان، اصفهان و تهران به دلیل تعدد دهیارها

در استانهای مازندران، کرمانشاه، فارس، خراسان رضوی، همدان و قزوین امکان تفکیک

و عدم مکانیزه بودن امور مالی آنها امکان شناسایی وجود نداشته است.

مبالغ عوارض و جرایم قابل وصول میسر نگردیده است.

حسب اعلام مراجع ذی ربط، در استان های خوزستان، کرمان، سیستان و بلوچستان، کردستان، ایلام، کهگیلویه و بویراحمد، بوشهر و اردبیل به دلیل عدم وجود ساخت و ساز خارج از حریم شهرها و روستاهای دارای دهیاری و یا عدم وجود آراء کمیسیون ماده (۹۹) قانون شهرداریها، عوارضی وصول نشده است.

در بررسی عملکرد این بند مواردی به شرح زیر مشاهده گردیده که **مبین عدم رعایت**

مفاد حکم این بند می باشد:

- ۱- مبالغ وصولی در استانهای آذربایجان غربی، کرمانشاه، لرستان، یزد، قم، گلستان و خراسان جنوبی به حساب دستگاههای ذی ربط واریز شده است.
 - ۲- در استانهای اصفهان و سمنان مبالغ وصولی به استانداری ذی ربط پرداخت گردیده، ضمناً وجوه مزبور بین دهیارهای استان توزیع نشده است.
- شایان ذکر است وجوه پرداختی به دهیارها صرف توسعه و عمران روستاها گردیده است.